

Nieuwsbrief voor leden van de Opwek Coöperatie Duurzaam Haren 9751 u.a.

Nieuwsbrief nr 7 met als inhoud een verslag van de Algemene Ledenvergadering, gehouden op 17 juni 2019 in bouwmarkt Kluswijs

Aanwezig: Dhr. A.J. Martinus (Albert Jan), Dhr. Alting (Hein), Dhr. D.J. Masselink* (Dirk Jan), Dhr. E. de Lange (Elzo), Dhr. F. Hofman* (Feite), Dhr. F.J.P.M. Rutten (Frans), Dhr. H. Besseling (Harry), Dhr. H.B. Beck (Hans Berthil), Dhr. H.J. Bakker (Bakker), Dhr. J. Zuidema (Jan), Dhr. Menno Visser, J.M. (Jeannette) Stavenga-Visser en D.G. (Doekele) Stavenga, Mevr. F.Rink (Floor), Mevr. M. Groen-Korteweg (Marga), Mevr. M. Platvoet (Monique), Mevr. R. Bekker (Renée), Mevr. van Duinen* (Jacqueline), Mevr. De Man (Hanneke), Dhr. Van der Lee (Cees), Dhr. Nieboer (Tiddo), Dhr. Van der Laan (Paul), Dhr. Zuidema (Ronald), Dhr. Rinzema (Lammert), Dhr. Eikelenboom (Hans), Dhr. Mourik (Achilles), Dhr. Venema (Arnold)

* Vertegenwoordigd via mandaat door aanwezig lid

De agenda van de ALV

1. Stand van zaken met betrekking tot het zoeken van een alternatieve locatie
2. Financieel overzicht van de Opwek Coöperatie Duurzaam Haren
3. Bestuursvoorstel betreffende de voortzetting van het project

Stand van zaken met betrekking tot het zoeken van een nieuwe projectlocatie

Het bestuur heeft nagenoeg alle qua oppervlak en instraling in aanmerking komende panden op industrieterrein Felland, in de gemeente Haren en in Groningen-Zuid (met uitzondering van industrieterrein Zuid-Oost ten zuiden van de A7) geïnspecteerd en deels bezocht. Daaruit zijn 3 leads voortgekomen: de stichting O2G die veel scholen in Haren en Groningen-Zuid beheert, Beatrixoord en de medische onderzoeksorganisatie Lifelines. Hiervan is O2G inmiddels afgefallen. Deze stichting heeft nog geruime tijd nodig voor het formuleren van duurzaamheidsbeleid op grond waarvan beslist kan worden of men daken aan derde partijen wil verhuren.

Het contact met Lifelines dat aan de Jeverweg in Groningen Zuid-Oost een zeer geschikt pand bezit is nog in een initieel stadium. Er is gesproken met een directielid die verantwoordelijk is voor gebouwenbeheer; deze staat in beginsel positief tegenover het project van de coöperatie. De overige leden van de directie van Lifelines en de directie van het UMCG, die mede-eigenaar is van het gebouw, moeten nog worden geconsulteerd. Voor deze directieleden is een beknopte projectbeschrijving opgesteld die komende weken bij Lifelines wordt besproken.

Bij Beatrixoord heeft de directie zich in beginsel reeds positief uitgelaten over samenwerking met de coöperatie; de coöperatie is uitgenodigd om samen met het hoofd van de Technische Dienst een concreet uitgewerkt voorstel in te dienen. Bij de voorbereiding hiervan is inmiddels duidelijk geworden dat alleen het grote parkeerterrein van Beatrixoord geschikt is om de zonnepanelen van

de coöperatie te herbergen. De aanwezige gebouwen komen om verschillende redenen niet in aanmerking. Let wel, de onderconstructie van een *carport* als drager van zonnepanelen is technisch ingewikkelder dan die van zonnepanelen op een dak en daardoor duurder. Een voorlopige offerte die het bestuur heeft opgevraagd wijst echter uit dat ook dan nog steeds een interessante business case mogelijk is. Vandaar dat het bestuur momenteel volop inzet op de verdere verkenning van deze carport optie. (zie bij wijze van impressie onderstaande foto). De verkenning van de optie Lifelines loopt uiteraard, parallel hieraan, gewoon door.

Het bestuur vraagt de vergadering instemming met het tot nu toe gevoerde beleid.

Besluit: de aanwezige leden stemmen unaniem in en sporen het bestuur aan om op de ingeslagen weg voort te gaan.



Financieel overzicht van de coöperatie

Het bestuur geeft een korte toelichting op het financieel overzicht dat vóór de vergadering samen met de agenda aan alle leden is toegestuurd. Deze toelichting komt er kortweg op neer dat de uitgaven tot nu toe niet hoger zijn dan de startsubsidie die de coöperatie heeft ontvangen van de provincie (deze subsidie hoeft bij verantwoord beleid niet te worden terugbetaald, ongeacht de

uitkomst van het project). Dit impliceert dat de door de leden betaalde entree- en inleggelden niet zijn aangesproken. Het bestuur verwacht de komende maanden bij het zoeken naar een alternatief voor het Kluswijsdak nog beperkt kosten te moeten maken. Daarmee kan het totaal aan uitgaven de startsubsidie enigszins te boven gaan. Om te voorkomen dat er bij een onverhoopte liquidatie van de coöperatie – dit is alleen aan de orde als er geen alternatief voor Kluswijs wordt gevonden – onvoldoende middelen beschikbaar zijn, stelt het bestuur voor om hiervoor de helft van het betaalde entreegeld (0,5 X 50 euro per lid) te reserveren. Dit betekent dat voorlopig bij ontbinding van een ledenovereenkomst, een lid slechts 25 euro terugkrijgt. Mocht het gereserveerde bedrag niet nodig blijken, dan wordt alsnog het resterende entreegeld terugbetaald.

Besluit: de vergadering stemt unaniem in met het bestuursvoorstel.

Bestuursvoorstel betreffende de voortzetting van het project

Zoals eerder aangegeven tijdens de speciale informatieavond op 16 mei naar aanleiding van de afkeuring van het Kluswijsdak, wil het bestuur niet langer dan strikt nodig het beheer voeren over de ingebrachte gelden van de leden. Wanneer er op korte termijn geen perspectief ontstaat op een doorstart van het project op een andere locatie, wil het bestuur het inleg- en entreegeld (minus de hierboven besproken reservering) aan de leden terugstorten. Het bestuur stelt 1 oktober voor als datum waarop zal worden vastgesteld of er een doorstart komt of niet. Rond die datum zal derhalve een nieuwe bijzondere ledenvergadering worden belegd waarop de stand van zaken wordt besproken en het bestuur aan de leden een nieuw voorstel over de toekomst van het project zal voorleggen.

Besluit: de vergadering stemt unaniem in met het voorstel om per 1 oktober 2019 definitief te beslissen over de voortzetting van het project.

Afscheid van Kluswijs

Tot slot van de ALV wordt afscheid genomen van Kluswijs als locatie waar de coöperatie haar project zou uitvoeren. Eigenaar Arnold Venema wordt met bloemen en wijn bedankt voor zijn genereuze medewerking aan het project en het beschikbaar stellen van het gezellige ‘woongedeelte’ van de bouwmarkt als vergaderplek. Het bestuur belooft zich te zullen inspannen om een nieuwe invulling te vinden voor het partnership tussen Kluswijs en de coöperatie.